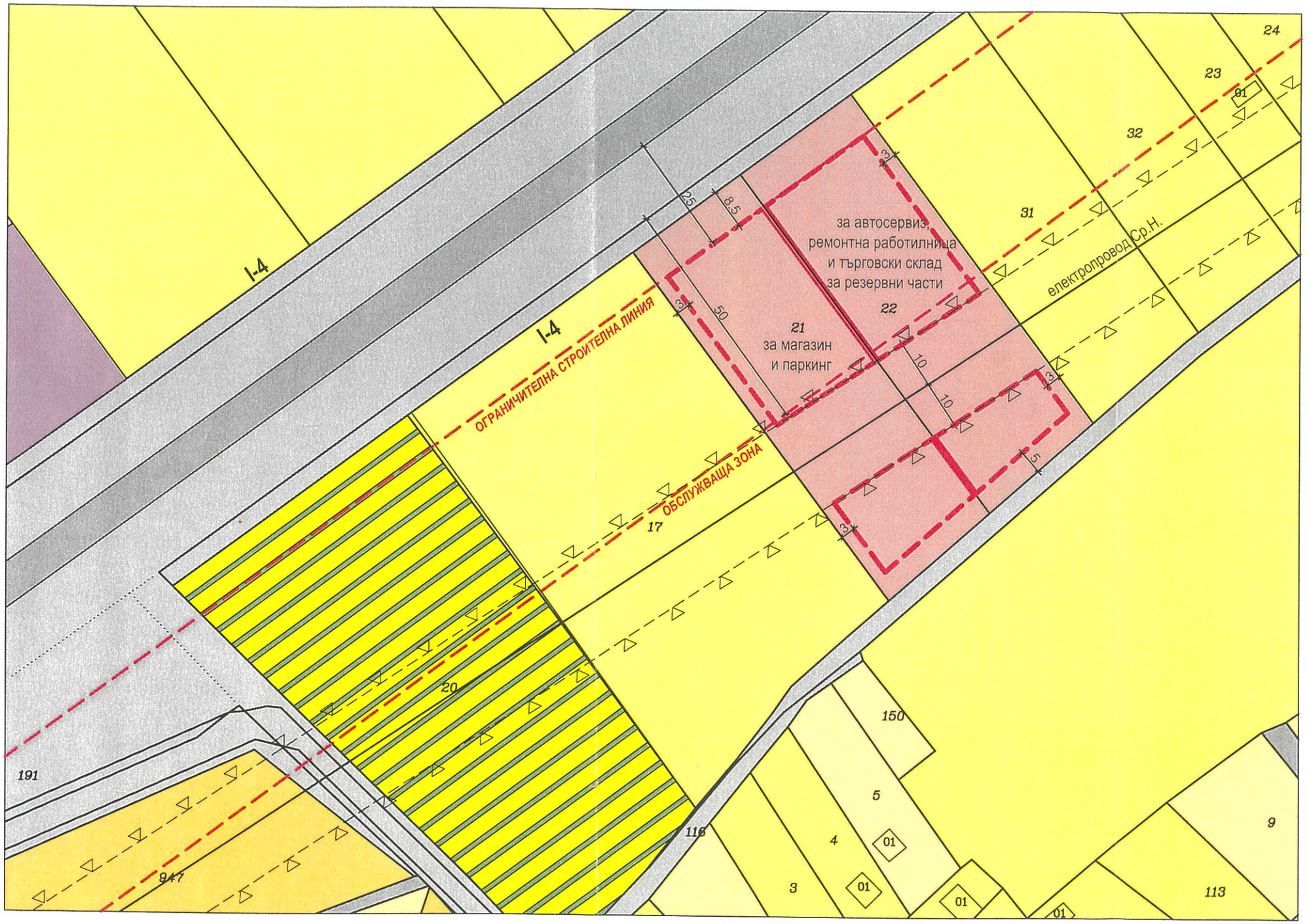
ПРЕДЛОЖЕНИЕ за ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
за поземлени имоти с идентификатори 73626.106.21 и 73626.106.22, местност "Узун орман", гр.Търговище
М1:1000
на основание чл.20, ал.3, т.1 и ал.4 от
Правила и нормативи за прилагане на Общия устройствен план на Община Търговище



Нормативи за застрояване на ПИ 73626.106.21 и 73626.106.22:

Плътност на застрояване макс.Пзастр(%) - 40
Интензивност на застрояване макс.Кинт - 0,8
Необходима озеленена площ мин.Позел(%) - 50
Максимална Височина/етажност - 7,5 м./ 2 ет.

Други правила и бележки:
- Н не се отнася за съоръжения.
- Допуска се изграждане и на жилище за собственика и за охраната.
- Задължително осигуряване необходимите места за паркиране за посетителите в границите на имота

ЛЕГЕНДА:

- ниви
- трайни насъждение
- за земеделски труд и отдих
- рекреационни дейности
- складови дейности
- поземлени имоти за транспортно-комуникационна инфраструктура
- поземлен имот за крайпътни обекти
- задължителна линия на застрояване
- ограничителна линия на застрояване
- електропровод Ср.Н.
- сервитут

ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ФАТМЕ СЕЙХАНОВА МЕХМЕДОВА
рег.№ 07356 дата 07.2025

Изработил:
арх. Фатме Мехмедова